

Số: 24971/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Ông Dương Thanh Cường,
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2292/QĐ-CTHADS ngày 24/04/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Công văn số 5524/TTĐG ngày 12/11/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam-chi nhánh 6 là đại diện ủy quyền); địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường 2, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín; địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 5524/TTĐG ngày 12/11/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá đối các tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất tại một phần thửa đất số 75, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 23.825.286.248 đồng (Hai mươi ba tỷ tám trăm hai mươi lăm triệu hai trăm tám mươi sáu nghìn hai trăm bốn mươi tám đồng).

Tài sản 2: Quyền sử dụng 1.256m² đất tại thửa đất số 1594, 1595 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 9.766.392.600 đồng (Chín tỷ bảy trăm sáu mươi sáu triệu ba trăm chín mươi hai nghìn sáu trăm đồng).

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 77 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 70.472.204.967 đồng (Bảy mươi tỷ bốn trăm bảy mươi hai triệu hai trăm linh bốn nghìn chín trăm sáu mươi bảy đồng).

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 78 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 17.732.075.161 đồng (Mười bảy tỷ bảy trăm ba mươi hai triệu không trăm bảy mươi lăm nghìn một trăm sáu mươi một đồng).

Tài sản 5: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1607, tờ bản đồ số 01-(CL 1992), xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 14.016.161.286 đồng (Mười bốn tỷ không trăm mười sáu triệu một trăm sáu mươi một nghìn hai trăm tám mươi sáu đồng).

Tài sản 6: Quyền sử dụng 26.622,9 m² đất tại thửa đất số 84, 109, 110, 111, 112, 117, 118 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 195.633.110.182 đồng (Một trăm chín mươi lăm tỷ sáu trăm ba mươi ba triệu một trăm mười nghìn một trăm tám mươi hai đồng).

Tài sản 7: Quyền sử dụng 10.945m² đất tại thửa đất số 113, 114, 115, 116 tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 73.015.811.123 đồng (Bảy mươi ba tỷ không trăm mười lăm triệu tám trăm mười một nghìn một trăm hai mươi ba đồng).

Tài sản 8: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 20.855.115.809 đồng (Hai mươi tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu một trăm mười lăm nghìn tám trăm linh chín đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận lại tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Trang TT điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Huỳnh Như